

Выполненные работы и оказанные услуги по обеспечению надлежащего содержания и ремонту общего имущества МКД №24 по ул. Кутузова за период с 01.01.2022г. по 31.12.2022 г.

	Работы, услуги по содержанию и ремонту общего имущества	Январь	Февраль	Март	Апрель	Май	Июнь	Июль	Август	Сентябрь	Октябрь	Ноябрь	Декабрь	Итого
2.2.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем вентиляции и дымоудаления - тех. обследование вент. и дымовых каналов	0,00	0,00	3942,84	3014,59	5232,43	2957,12	0,00	0,00	739,28	0,00	0,00	0,00	15886,26
-	Техническое обследование вентиляционных и дымовых каналов, прочистка (кв. 7)			3942,84										3942,84
-	Техническое обследование вентиляционных и дымовых каналов					2217,84				739,28				2957,12
-	Прочистка вентиляционного канала от кирпича ломом с предварительным разбором каркаса дымовых и вентиляционных каналов на крыше МКД и последующим восстановлением кладки и каркаса в первоначальный вид				3014,59	3014,59								6029,18
-	Техническое обследование дымовых и вентиляционных каналов, прочистка (кв. 14, 15)						2957,12							2957,12
2.5.	Работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения, отопления и водоотведения в МКД:	1905,71	1667,50	0,00	952,86	1429,29	0,00	0,00	3216,95	3811,43	7861,06	4405,86	2447,70	27698,36
-	Устранение течи общего стояка системы отопления 1-го подъезда (кв.24)	1905,71												1905,71
-	Осмотр стояков системы хвс и водоотведения в подвальном помещении и в кв. 14 для определения места утечки (04 и 15 февраля 2022)		1667,50											1667,50
-	Осмотр стояков системы хвс и водоотведения для уточнения системы разводки				952,86									952,86
-	Обследование общедомовых стояков системы хвс и водоотведения для определения места и причины утечки (кв. 15)					1429,29								1429,29
-	Обследование общедомовых стояков системы отопления на предмет утечки 31.08.2022								1370,26					1370,26
-	Обследование общедомовых стояков канализационной системы на предмет утечки 31.08.2022.								1846,69					1846,69
-	Очистка трубопровода системы отопления в канале для выявления утечки в подвале 2-го подъезда									3811,43				3811,43
-	Откачка воды в подвале 04.10.2022 г. (кв. 24).										5002,50			5002,50
-	Регулировка системы отопления, подача теплоносителя на полотенцесушитель 03 и 20.10.2022 г. (кв. 4, 24).										2858,56			2858,56
-	Осмотр полотенцесушителя, определение места протечки 22.11.2022 г. (кв. 4).											979,08		979,08
-	Наладка работы системы отопления, сброс воздуха из системы 23, 24 ноября 2022 г. (кв.4).											3426,78		3426,78
-	Наладка работы системы отопления, сброс воздуха из системы 5 декабря 2022 г. (кв.10,16).												2447,70	2447,70
2.6	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопление, горячее водоснабжение) в МКД - подготовка к отоплению	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	30000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	30000,00
-	Выполнение работ по гидродематической промывке и опрессовке систем отопления. Заполнение внутридомовой системы центрального отопления теплоносителем после промывки и опрессовки							30000,00						30000,00
2.7.	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования в многоквартирном доме	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	585,12	0,00	739,28	912,75	1409,92	1728,66	0,00	5375,73
-	Замена лампы освещения на входе в 1-ый подъезд						585,12							585,12
-	Восстановление автомата в главном распределительном щите 15.08.2022.								739,28					739,28
-	Замена датчика движения в тамбуре 1-го подъезда на 1-ом этаже									912,75				912,75
-	Замена ламп и патрона в подвале МКД 04 и 26 октября 2022г. (кв. 24).										1409,92			1409,92
-	Замена ламп при входе в 1-ый, 2-ой подъезды и патрона в подвале 2-го подъезда 02 и 22 ноября 2022г. (кв. 12, 24).											1728,66		1728,66
4.1	Уборка лестничных площадок и маршей	3969,62	3969,62	3969,62	3969,62	3969,62	3969,62	3969,62	3969,62	3969,62	3969,62	3969,62	3969,62	47635,44
5.1	Работы по содержанию придомовой территории в холодный период года	3969,62	3969,62	3969,62								3969,62	3969,62	19848,10
5.2	Работы по содержанию придомовой территории в теплый период года				3969,62	3969,62	3969,62	3969,62	3969,62	3969,62	3969,62			27787,34
5.3	Выкашивание газонов					1500,00	1950,00			1133,00				4583,00
5.5	Благоустройство	0,00	0,00	0,00	1235,10	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1235,10
-	Установка флагов на фасад мкд				1235,10									1235,10
6.1.	Обеспечение локализации и ликвидации аварийных ситуаций в МКД	2195,96	2195,96	2195,96	2195,96	2195,96	2195,96	2195,96	2195,96	2195,96	2195,96	2195,96	2195,96	26351,52
7.1.	Услуги по управлению многоквартирным домом	4645,30	4645,30	4645,30	4645,30	4645,30	4645,30	4645,30	4645,30	4645,30	4645,30	4645,30	4645,30	55743,60
	<b>ИТОГО</b>	16686,21	16448,00	18723,34	19983,05	22942,22	20272,74	44780,50	18736,73	21376,96	24051,48	20915,02	17228,20	262144,45